



MAKLERKONTOR

Bitterfeld-Köthen GmbH

Ihr Spezialist für die besondere Immobilie!

w w w . m a k l e r k o n t o r - b i t t e r f e l d . d e

* Ein Platz an der Sonne *



Kaufpreis	34.000,00 €
Provision	2.000,00 € zzgl. MwSt.
Anschrift	An der Mittagswiese
PLZ , Ort	06779 Retzau
Grundstücksfläche	ca. 669 m ²

Objektbeschreibung

Das zu erwerbende Grundstück hat mit seinen 669 m² eine optimale Größe für Haus und Garten. Einfamilienhaus, Ferienhaus oder Wochenenddomizil – je nach Wünschen und Vorstellungen kann dieses Objekt genutzt und bebaut werden.

Durch eine vollständige Erschließung sowie die Neuverlegung von Wasser, Abwasser, Strom und Telefonleitung, entfallen auf den Neubesitzer keine derartigen Kosten mehr.

Bebauung

Dieses Objekt ist bauträgerfrei, das bedeutet es gibt keine Auflagen über die Art der Bebauung.




MAKLERKONTOR

Bitterfeld-Köthen GmbH

Ihr Spezialist für die besondere Immobilie!

w w w . m a k l e r k o n t o r - b i t t e r f e l d . d e

<p>Lage</p>	<p>Ob Jung oder Alt: Wer Ruhe sucht ist hier genau richtig. Umgeben von Wiesen, Feldern und Wäldern liegt der ca. 400-Seelenort Retzau - ein Ortsteil der Stadt Raguhn-Jeßnitz.</p> <p>Wenn auch klein, aber mit großem Angebot für Familie und Freizeit, jeder darf sich willkommen fühlen. Ob auf Spielplatz, Sportplatz oder auf dem Dorfplatz -um inne zu halten und zu verweilen- oder mit der Feuerwehr mal richtig zu „festeln“.</p> <p>Auf gut erschlossenen Rad- und Wanderwegen kann man in kurzer Zeit die angrenzenden Waldgebiete erreichen und den berühmten Naturlehrpfad erforschen. Ob zu den Muldeauen oder dem Naherholungsgebiet Goitzsche, durch seine gute Lage führt der Weg schnell zu allem was man braucht. Unweit sind auch Städte wie Dessau-Roßlau und Halle zu erreichen.</p>
<p>Interessante Links</p>  <p>Internet-Verweise</p>	<p>Gemeinde Muldestausee www.gemeinde-muldestausee.de</p> <p>Infoseite über die Goitzsche und Umgebung www.goitzsche.de</p> <p>Landkreis Anhalt-Bitterfeld www.anhalt-bitterfeld.de</p> <p>Reiseland Sachsen-Anhalt www.sachsen-anhalt-tourismus.de</p> <p>Heide Spa Bad Düben www.heidespa.de</p> <p>Kurstadt Bad Düben www.bad-dueben.de</p>



MAKLERKONTOR

Bitterfeld-Köthen GmbH

Ihr Spezialist für die besondere Immobilie!

w w w . m a k l e r k o n t o r - b i t t e r f e l d . d e

Kaufgrundstück An der Mittagswiese – 06779 Retzau



Blick in die Nachbarschaft

Maklerkontor Bitterfeld-Köthen GmbH
Ernst-Borsbach-Straße 15
06749 Bitterfeld-Wolfen
Ansprechpartner: Hendrik Küster

Telefon: 03493 / 824830
Mobil: 0172 / 3402419
Telefax: 03493 / 824831
E-Mail: kontakt@maklerkontor-bitterfeld.de
Internet: www.maklerkontor-bitterfeld.de



MAKLERKONTOR

Bitterfeld-Köthen GmbH

Ihr Spezialist für die besondere Immobilie!

w w w . m a k l e r k o n t o r - b i t t e r f e l d . d e

Kaufgrundstück An der Mittagswiese – 06779 Retzau



Dorfplatz



Feuerwehr



Spielplatz im Ort



Sportplatzanlage

Maklerkontor Bitterfeld-Köthen GmbH

Ernst-Borsbach-Straße 15
06749 Bitterfeld-Wolfen

Ansprechpartner: Hendrik Küster

Telefon: 03493 / 824830

Mobil: 0172 / 3402419

Telefax: 03493 / 824831

E-Mail: kontakt@maklerkontor-bitterfeld.de

Internet: www.maklerkontor-bitterfeld.de



MAKLERKONTOR

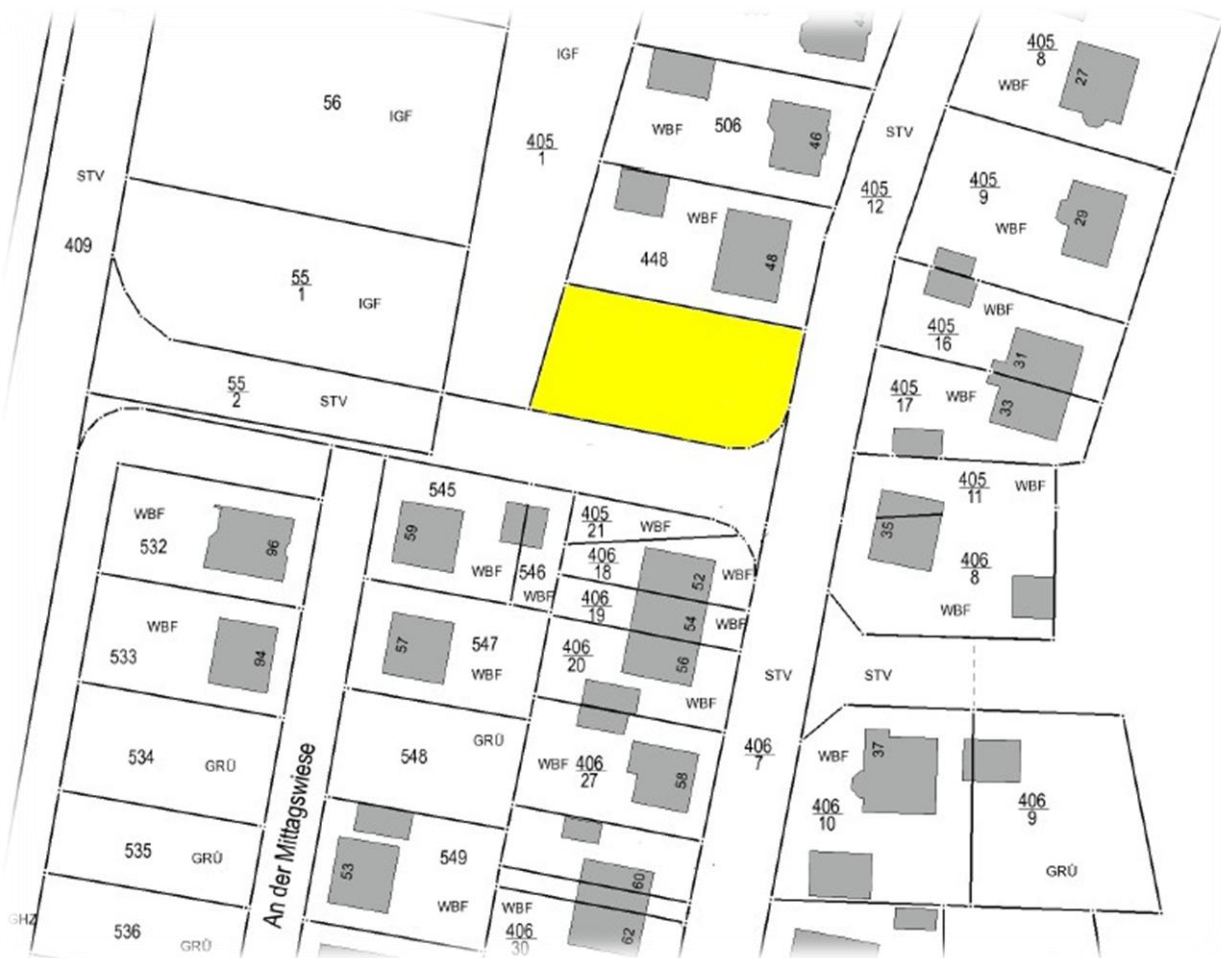
Bitterfeld-Köthen GmbH

Ihr Spezialist für die besondere Immobilie!

www.maklerkontor-bitterfeld.de

Kaufgrundstück An der Mittagswiese – 06779 Retzau

Lageplan



Maklerkontor Bitterfeld-Köthen GmbH

Ernst-Borsbach-Straße 15
06749 Bitterfeld-Wolfen

Ansprechpartner: Hendrik Küster

Telefon: 03493 / 824830

Mobil: 0172 / 3402419

Telefax: 03493 / 824831

E-Mail: kontakt@maklerkontor-bitterfeld.de

Internet: www.maklerkontor-bitterfeld.de



MAKLERKONTOR

Bitterfeld-Köthen GmbH

Ihr Spezialist für die besondere Immobilie!

www.maklerkontor-bitterfeld.de

Maklerkontor Bitterfeld-Köthen GmbH

Wir sind Ihr regionaler Partner rund um Immobilien der besonderen Art.



Verkauf und Erwerb sowie Vermietung und Mieten gehören zu unseren Aufgabengebieten.

Diskretion, Vertrauen, Fairness und Zuverlässigkeit bilden die Eckpfeiler unserer erfolgsbezogenen Arbeitsweise.

Sie können bei Maklerkontor Bitterfeld-Köthen auf ein umfangreiches Leistungsangebot zurückgreifen.

Unser Leistungs- und Serviceangebot ist zum Teil in der Fortführung an die Dienstleistungen der Firma DLB Küster angeknüpft. Nach einer Haushalts- oder Geschäftsauflösung vertreten wir für unsere Kunden auch die damit verbundenen Immobilien.

für Interessenten und Käufer

- Vermittlung von Finanzierungen
- Einholung und Koordination von Sanierungsangeboten
- kostenfreie Besichtigungen

für Anbieter und Verkäufer

- Vor Ort Besichtigungen und Informationsgespräche
- Optimierung des Objektes zum Verkauf
- Bereitstellung der Kaufvertragsunterlagen
- Klärung von Erbschaftsauseinandersetzungen
- Einholung von Löschungsbewilligungen
- Grundbuchanträge
- Pfandfreigaben

Vorgängige oder weiterführende Dienstleistungen wie z.B. Beräumung, Transportservice, Nachlassregulierungen erhalten Sie selbstverständlich genauso von uns. Zur Realisierung unseres gesamten Leistungsspektrums arbeiten wir zusätzlich mit Architekten, Bauplanern, Anwälten, Notaren, Gutachtern, Sachverständigen und Banken sehr eng zusammen - damit für Sie immer eine optimale Lösung ermöglicht wird.

Maklerkontor Bitterfeld-Köthen GmbH
Ernst-Borsbach-Straße 15
06749 Bitterfeld-Wolfen
Ansprechpartner: Hendrik Küster

Telefon: 03493 / 824830
Mobil: 0172 / 3402419
Telefax: 03493 / 824831
E-Mail: kontakt@maklerkontor-bitterfeld.de
Internet: www.maklerkontor-bitterfeld.de



MAKLERKONTOR

Bitterfeld-Köthen GmbH

Ihr Spezialist für die besondere Immobilie!

w w w . m a k l e r k o n t o r - b i t t e r f e l d . d e

Sie erreichen uns auch im

BeratungsZentrum



BeratungsZentrum

*Lindenstraße 22
06749 Bitterfeld-Wolfen
OT Bitterfeld*

*Telefon: 03493/9 78 62 42
Telefax: 03493/9 78 53 69*

Maklerkontor Bitterfeld-Köthen GmbH

Ernst-Borsbach-Straße 15
06749 Bitterfeld-Wolfen

Ansprechpartner: Hendrik Küster

Telefon: 03493 / 824830

Mobil: 0172 / 3402419

Telefax: 03493 / 824831

E-Mail: kontakt@maklerkontor-bitterfeld.de

Internet: www.maklerkontor-bitterfeld.de